

## Abrechnung Bauwasserzins

**Sehr geehrte Bauherren,**

gem. § 45 der Wasserversorgungssatzung erhebt die Gemeinde für Wasser, das bei der Herstellung von Bauwerken verwendet wird, einen Bauwasserzins.

Es gibt zwei verschiedene Möglichkeiten der Abrechnung des Bauwasserzinses.

1. Pauschalierter Berechnung nach umbautem Raum, je **100 cbm** umbauter Raum **5 cbm** Wasserverbrauch.

**Gebühren:** **Stand 01.01.2026**  
**Wasser je cbm:** **2,48 € + 7 % MWSt**

2. Einbau eines Wasserzählers durch die Firma Schütz - Sanitärtechnik und Flaschnerei, Gottlieb-Daimler-Str. 7, 71157 Hildrizhausen. **Bitte vereinbaren Sie den Einbautermin direkt mit der Firma Schütz, Tel. 07034/4205.**

Der Bauherr hat den Wasserzähler gegen Frostschäden zu schützen und anfallende Kosten aufgrund unsachgemäßem Schutz zu tragen.

Die Berechnung erfolgt gemäß dem Verbrauch des Wasserzählers x Wassergebühr + monatliche Zählergrundgebühr zuzüglich 7 % MWSt, sowie des Wasserverbrauchs x Schmutzwassergebühr. Der eingebaute Wasserzähler wird in der Regel als Hauptwasserzähler weiter verwendet. Die Ablesung des Wasserzählers erfolgt normalerweise zum Jahresende die Abrechnung mit der jährlichen Wasserabrechnung.

**Gebühren:** **Stand 01.01.2026**  
**Wasser je cbm:** **2,48 € + 7 % MWSt**  
**Zählergrundgebühr mtl. für QN 2,5:** **4,00 € + 7 % MWSt**  
**Zählergrundgebühr mtl. für QN 6:** **8,00 € + 7 % MWSt**  
**Schmutzwasser je cbm:** **2,76 €**  
**Niederschlagswasser je m²:** **0,39 €**

Bitte teilen sie uns vor Baubeginn mit, für welche Abrechnungsart des Bauwasserzinses Sie sich entschieden haben.

Bitte ankreuzen:

- Abrechnung 1**  umbauter Raum \_\_\_\_\_ cbm lt. Baugesuch  
(Berechnung beifügen)
- Abrechnung 2**  Wasserzähler

**Rechnungsempfänger**  
**Name Bauherr / Bauträger:** \_\_\_\_\_

**Adresse:** \_\_\_\_\_

**Telefon:** \_\_\_\_\_

**Straße und Flurstück des Neubaus:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift