



**1. Änderung der Fortschreibung des
Flächennutzungsplans 2005 - 2020**

Gesamte Grundlagen Merkmal: Bevölkerung im Jahr 2020 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2005 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2010 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2015 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2020 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2025 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2030 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2035 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2040 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2045 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2050 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2055 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2060 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2065 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2070 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2075 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2080 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2085 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2090 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2095 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2100 (BGR) 1.200.000, 1.200.000	Gesamte Grundflächen Fläche: 4.300 ha Ausführungsjahr durch Gemeinsamen Ausschuss: 12.02.2004	Gesamte Grundflächen Merkmal: Bevölkerung im Jahr 2020 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2005 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2010 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2015 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2020 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2025 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2030 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2035 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2040 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2045 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2050 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2055 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2060 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2065 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2070 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2075 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2080 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2085 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2090 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2095 (BGR) 1.200.000, 1.200.000 Bevölkerung im Jahr 2100 (BGR) 1.200.000, 1.200.000	Gesamte Grundflächen Fläche: 4.300 ha Ausführungsjahr durch Gemeinsamen Ausschuss: 12.02.2004
---	--	---	--

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbaufläche
- Gemischte Baulfläche
- Gewerbliche Baulfläche
- Sonderbaufläche

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

- Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltung
- Schule
- Kirchliche Einrichtungen
- Soziale Einrichtungen
- Gesundheitliche Einrichtungen
- Kulturelle Einrichtungen
- Sportliche Einrichtungen
- Freizeitanlagen

Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsachsen

- Öffentliche Hauptverkehrsachsen
- Kommunale Verkehrs
- Straßenbahn

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserentsorgung sowie für Abfallanlagen

- Elektrizität
- Wasser
- Gas
- Kläranlage
- Abwasser
- Abfall

Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen

- Öberirdische Leitung
- Unterirdische Leitung

Grünflächen

- Grünfläche
- Parkanlage
- Dauerkiesgarten
- Sportplatz
- Spießplatz
- Badplatz, Freibad
- Friedhof
- Reitanlage

Wasserflächen und Flächen für die Wasserversorgung, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

- Wasserfläche
- Hochwasser - Rückhaltebecken
- Hochwasser - Überfallbecken
- Wasserzonen
- W I: Zone I
- W II: Zone II
- Überschwemmungsgebiet

Flächen für die Landwirtschaft und für die Wald

- Fläche für Landwirtschaft
- Fläche für Wald

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Landschaftsschutzgebiet
- Naturdenkmal

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

- Bodendenkmal
- Denkmal

Sonstige Planzonen

- Auenbereich
- Gartenbauzone
- Planung von Bauflächen
- Gebiete nach Art der Kartierung angeschlossen
- Sonderzonen
- Grenze Verwaltungsbereich
- Gemeindegrenze
- Haltpunkt Schienenbahn

Nachrichtliche Übernahme

- 246 Biotope
- Natura 2000-Fächen (FFH-Fächen)
- Natura 2000-Fächen (Vogelschutzgebiete)
- Regenerale Grünung
- Gemeinsar
- Naturpark Schönbuch

Nachrichtliche Übernahme

- § 32 Biotope
- Natura 2000-Fächen (FFH-Fächen)
- Natura 2000-Fächen (Vogelschutzgebiete)
- Schönwald
- Wildbiotope
- Naturpark Schönbuch

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Naturdenkmal

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

- Denkmal

Sonstige Planzonen

- Auenbereich
- Gartenbauzone
- Planung von Bauflächen
- Gebiete nach Art der Kartierung angeschlossen
- Sonderzonen
- Grenze Verwaltungsbereich
- Gemeindegrenze
- Haltpunkt Schienenbahn

Nachrichtliche Übernahme

- 246 Biotope
- Natura 2000-Fächen (FFH-Fächen)
- Natura 2000-Fächen (Vogelschutzgebiete)
- Regenerale Grünung
- Gemeinsar
- Naturpark Schönbuch

Nachrichtliche Übernahme

- 246 Biotope
- Natura 2000-Fächen (FFH-Fächen)
- Natura 2000-Fächen (Vogelschutzgebiete)
- Regenerale Grünung
- Gemeinsar
- Naturpark Schönbuch

Nachrichtliche Übernahme

- 246 Biotope
- Natura 2000-Fächen (FFH-Fächen)
- Natura 2000-Fächen (Vogelschutzgebiete)
- Regenerale Grünung
- Gemeinsar
- Naturpark Schönbuch

